

## Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Slavče, konaného dne 11. 12. 2015, od 19:00 hodin.

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Slavče (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 starostou obce Josefem Tripesem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o jeho konání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slavče zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 12. 2015 do 11. 12. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), 3 člen se omlouvá, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana **Václava Jandu** a paní **Lenku Benákovou**, zapisovatelem určit paní **Moniku Dvořákovou**. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Slavče určuje ověřovateli zápisu pana **Václava Jandu**, paní **Lenku Benákovou** a zapisovatelem **Moniku Dvořákovou**.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

### Usnesení č. 35 bylo schváleno.

### Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje následující program ustavujícího zasedání:*

1. Úvod - kontrola usnesení z minulého jednání
2. Zpráva a plnění rozpočtu ke dni 30. 11. 2015
3. Rozpočtové opatření č. 12,13/2015 schválené RO
4. Rozpočtové opatření č. 14/2015

5. Návrh prodeje stavebních pozemků v k.ú. Slavče č.p. 471/33, 470/34, 470/35
6. Návrh prodeje obecních pozemků v k.ú. D. Lhotka č.p. 2416/3 a p.č. 2437/2
7. Návrh prodeje obecních pozemků v k.ú. D. Lhotka č.p. 1578/2 a p.č. 1633/13
8. Návrh prodeje obecního bytu ve Slavči č.p. 9 byt č.2
9. Návrh vodného na rok 2016
10. Návrh provizorního rozpočtu na rok 2016
11. Různé

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 36 bylo schváleno.**

### **Bod 1 – Kontrola usnesení z minulého jednání**

Se zápisem a přijatým usnesením ze dne 25. 09. 2015 seznámila zastupitelstvo místostarosta paní Hana Vojtová s konstatováním, že proti zápisu a přijatým usnesením nebyly vzneseny námítky a zápis byl ověřen určenými ověřovateli.

### **Bod 2 – Zpráva a plnění rozpočtu ke dni 30. 11. 2015**

Hodnocení rozpočtu tj. příjmů a výdajů k 30. 11. 2015 přednesl starosta obce Josef Tripes. Po přednesení zprávy byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek, stanovisek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Slavče bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu obce ke dni 30. 11. 2015 bez výhrad.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 37 bylo schváleno.**

### **Bod 3 - Rozpočtové opatření č. 12,13/2015 schválené RO**

Předsedající seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 12/2015, které bylo schváleno RO usnesením č. 19/2015 ze dne 27.10.2015 a rozpočtovým opatřením č. 13/2015, které bylo schváleno RO usnesením č. 21/2015 ze dne 24.11.2015. Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Slavče bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2015 schválené usnesením rady č. 19/2015 ze dne 27.10.2015 a rozpočtové opatření č.13/2015 schválené usnesením rady č.21/2015 ze dne 24.11.2015 bez výhrad.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 38 bylo schváleno.**

#### **Bod 4 – Návrh rozpočtového opatření č. 14/2015**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 14/2015. Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje návrh rozpočtového opatření č.14/2015 dle přílohy:*

*Příjmová část..... 1.291.000,- Kč*

*Výdajová část..... 88.000,- Kč*

*Převod do rezervy ..... 1.203.000,- Kč.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

#### **Usnesení č. 39 bylo schváleno.**

#### **Bod 5 – Návrh prodeje stavebních pozemků v k.ú. Slavče p.č. 470/33,470/34, 470/35**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem prodeje stavebních pozemků dle geometrického plánu č.328-46/2015 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů. Stavební pozemky p.č.470/33, 470/34, 470/35 budou prodány s předkupním právem ve prospěch obce Slavče s omezením doby na 36 měsíců ode dne zápisu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí i vůči právním nástupcům kupujícího. Předkupní právo bude realizováno za stejných podmínek jako prodej pro obec Slavče:

- A) Stavební pozemek p.č. 470/33 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 927 m<sup>2</sup> pro pana Františka Valtera z Trhových Svinů za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>.
- B) Stavební pozemek p.č 470/34 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 958 m<sup>2</sup> pro manžele Guňkovi z Frýdku -Místku za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>.
- C) Stavební pozemek p.č 470/35 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 932 m<sup>2</sup> manžele Reinholdovi z Českých Budějovic za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>.

Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje prodej těchto stavebních pozemků dle geometrického plánu č.328-46/2015 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů. Stavební pozemky p.č.470/33, 470/34, 470/35 budou prodány s předkupním právem ve prospěch obce Slavče s omezením doby na 36 měsíců ode dne zápisu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí i vůči právním nástupcům kupujícího. Předkupní právo bude realizováno za stejných podmínek jako prodej pro obec Slavče:*

- A) Stavební pozemek p.č. 470/33 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 927 m<sup>2</sup> pro pana Františka Valtera z Trhových Svinů za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>.
- B) Stavební pozemek p.č 470/34 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 958 m<sup>2</sup> pro manžele Guňkovi z Frýdku -Místku za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>.
- C) Stavební pozemek p.č 470/35 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 932 m<sup>2</sup> pro manžele Reinholdovi z Českých Budějovic za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>.

*Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Slavče k podpisu kupních smluv.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

## Usnesení č. 40 bylo schváleno.

### Bod 6 – Návrh prodeje obecních pozemků v k.ú. D. Lhotka p.č. 2416/3 a p.č. 2437/2

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem prodeje obecních pozemků dle geometrického plánu č.273-15/2015 v k.ú. Dobrkovská Lhotka, pozemek p.č. 2416/3 o výměře 227 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a pozemek č. 2437/2 v k.ú. Dobrkovská Lhotka o výměře 596 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> pro manžele Kaliankovi z Dobrkovské Lhotky. Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje prodej obecních pozemků dle geometrického plánu č.273-15/2015 v k.ú. Dobrkovská Lhotka, pozemek p.č. 2416/3 o výměře 227 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> a pozemek č. 2437/2 v k.ú. Dobrkovská Lhotka o výměře 596 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> pro manžele Kaliankovi z Dobrkovské Lhotky. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Slavče k podpisu kupní smlouvy.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

## Usnesení č. 41 bylo schváleno.

### Bod 7 – Návrh prodeje obecních pozemků v k.ú. D. Lhotka p.č. 1578/2 a p.č. 1633/13

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem prodeje obecních pozemků dle geometrického plánu č.272-36/2015 v k.ú. Dobrkovská Lhotka, pozemek p.č. 1633/13 o výměře 609 m<sup>2</sup> a pozemku 1578/2 v k.ú. Dobrkovská Lhotka o výměře 465 m<sup>2</sup> za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup> u obou pozemků pro pana Jiřího Mačkala z Kaplice. Pro oba pozemky bude zřízeno břemeno na možnost vstupu za účelem oprav a rekonstrukce vodovodního řádu. Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje prodej obecních pozemků dle geometrického plánu č.272-36/2015 v k.ú. Dobrkovská Lhotka, pozemek p.č. 1633/13 o výměře 609 m<sup>2</sup> a pozemku 1578/2 v k.ú. Dobrkovská Lhotka o výměře 465 m<sup>2</sup> za cenu 120,- Kč/m<sup>2</sup> u obou pozemků pro pana Jiřího Mačkala z Kaplice. Pro oba pozemky bude zřízeno břemeno na možnost vstupu za účelem oprav a rekonstrukce vodovodního řádu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Slavče k podpisu kupní smlouvy.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

## Usnesení č. 42 bylo schváleno.

### Bod 8 – Návrh prodeje obecního bytu ve Slavči č.p. 9 byt č.2

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem o prodeji obecního bytu v bytovém domě ve Slavči č.p.9 byt č.2, a to na základě protokolu hodnotící komise posuzující nabídky ze dne 1.12.2015 (viz. příloha protokolu) pro paní Miloslavu Tisoňovou ze Slavče za cenu 251.000,- Kč.

Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje prodej obecního bytu v bytovém domě ve Slavči č.p. 9 byt č.2, a to na základě protokolu hodnotící komise posuzující nabídky ze dne 1.12.2015 (viz. Příloha protokolu) pro paní Miloslavu Tisoňovou ze Slavče za cenu 251.000,- Kč.  
Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Slavče k podpisu kupní smlouvy.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 43 bylo schváleno.**

**Bod 9 – Návrh vodného na rok 2016**

Předsedající seznámil zastupitele s cenovou kalkulací provozovatele obecního vodovodu ČEVAK a.s., České Budějovice na rok 2016. Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje cenu vodného na rok 2016 takto:*

- pevná složka u vodoměrů do velikosti 2,5 – 234,- Kč
- 6 - 1 327,- Kč
- vodné pro všechny odběratele Obce Slavče ve výši 20,- Kč
- vodné pro obec Čížkrajice ve výši 26,20 Kč

*Ceny jsou uvedeny bez DPH.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 44 bylo schváleno.**

**Bod 10 - Návrh provizorního rozpočtu na rok 2016**

Předsedající seznámil zastupitele s provizorním rozpočtem na rok 2016. Po seznámení s předloženou dokumentací byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje provizorní rozpočet na rok 2016 takto:*

*Příjmová část ..... 3.100.000,- Kč*

*Výdajová část ..... 3.100.000,- Kč*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 45 bylo schváleno.**

**Bod 11 – Návrh na doplnění paspartu komunikací ve správním území Obce Slavče**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na doplnění dokumentace paspartu komunikací, jedná se o přístupovou cestu k nemovitosti ve Slavči č.p.40 (Hrba – pan Krček). Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje doplnění paspart komunikací v obci Slavče, přístupová cesta k nemovitosti ve Slavči č.p. 40.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 46 bylo schváleno.**

### **Bod 11- Různé:**

V rámci bodu 11 bylo diskutováno zastupiteli o nejrůznějších problémech, a to:

- nefunkčnost rozhlasu v Dobrkově (p.Benáková)
- odstranění betonových patníků u komunikace Dobrkov (p.Benáková)
- dodání nového osvětlení na schodiště pohostinství ve Slavči (p.Mařík)

Vize na rok 2016

- rekonstrukce rozhlasu
- vodovod Záluží – Slavče
- kanalizace Lniště II.etapa
- kaplička Záluží
- ZTV 3 parcely ve Slavči
- terasa nad garáží u č.p.82
- úprava prostranství před BJ 76,77
- cyklotrasy v Dobrkově (odpočívadla)
- oprava místních komunikací (D.Lhotka,Slavče)

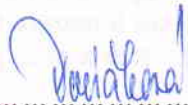
Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20,40 hod.

### ***Přílohy zápisu:***

- 1) Prezenční listina ze dne 11.12.2015
- 2) Plnění rozpočtu 2015 ke dni 30.11.2015 - příjmy a výdaje
- 3) Rozpočtové opatření č.12/2015 ze dne 27.10.2015
- 4) Rozpočtové opatření č.13/2015 ze dne 24.11.2015
- 5) Rozpočtové opatření č.14/2015
- 6) Návrh prodeje stavebních pozemků v k.ú.Slavče p.č. 470/33,34,35 dle GP č.328-46/2015
- 7) Návrh prodeje obecního pozemku v k.ú. D.Lhotka p.č. 2416/3, 2437/2 dle GP č.273-15/2015
- 8) Návrh prodeje obecního pozemku v k.ú.D.Lhotka p.č. 1578/2, 1633/13 dle GP č.272-36/2015
- 9) Protokol hodnotící komise k prodeji bytu ve Slavči čp.9 byt č.2
- 10) Návrh cenové kalkulace od provozovatele na vodné 2016

Zápis byl vyhotoven dne: 11. 12. 2015.

Zapisovatel: *Monika Dvořáková*

  
.....

Ověřovatelé: *Lenka Benáková* dne 11. 12. 2015 ..... *Lenka Benáková*

*Václav Janda* dne 11. 12. 2015 ..... *Václav Janda*

Starosta: *Josef Tripes* dne 11. 12. 2015 ..... *Josef Tripes*

