

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Slavče, konaného dne 12. 03. 2021, od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Slavče (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 starostkou obce Hanou Vojtovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace o jeho konání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Slavče zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 05.03. 2021 do 12.03. 2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), 3 členové zastupitelstva se omlouvají, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana **Václava Vojtu**, paní **Renatu Smoleňovou**, zapisovatelem určit paní **Mgr. Ivetu Plchovou**. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Slavče určuje ověřovatele zápisu pana **Václava Vojtu** a paní **Renatu Smoleňovou**, zapisovatelem paní **Mgr. Ivetu Plchovou**.*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

1. Úvod - kontrola usnesení z minulého jednání
2. Zpráva o plnění rozpočtu k 31.12.2020 a k 28.2.2021
3. Rozpočtové opatření č. 9/2020 a č.1,2/2021 schválené RO
4. Návrh na dotaci pro TJ Slavče na rok 2021
5. Návrh daru pro Domov pro seniory Chvalkov
6. Návrh rozpočtového opatření č.3/2021

7. Zpráva kontrolní komise ze dne 16.12.2020
8. Návrh prodeje části pozemku p.č. 1164/3 v k.ú. Keblany
9. Návrh prodeje pozemku p.č. 151 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů
10. Návrh prodeje a směny pozemků p.č. 740, 949/2 a 947/1 k.ú. Slavče u Trhových Svinů
11. Návrh smlouvy mezi Obcí Slavče a ARTENDR s.r.o. o zabezpečení projektové dokumentace a žádosti o dotace na „Rekonstrukce bytových domů Slavče“
12. Různé

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1 – Kontrola usnesení z minulého jednání

Se zápisem a přijatým usnesením ze dne 11.12. 2020 seznámil zastupitelstvo místostarosta pan Rudolf Večeřa s konstatováním, že proti zápisu a přijatým usnesením nebyly vzneseny námitky a zápis byl ověřen určenými ověřovateli.

Bod 2 – Zpráva o plnění rozpočtu obce k 31.12.2020 a k 28.2.2021

Předsedkyně finančního výboru Mgr. Jana Dvořáková seznámila zastupitele se zprávou finančního výboru o plnění rozpočtu ke dni 31.12.2020 a ke dni 28.2.2021. Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče bere na vědomí zprávu finančního výboru o plnění rozpočtu ke dni 31.12.2020 a ke dni 28.2.2021 a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 3 - Rozpočtové opatření č. 9/2020 a č. 1,2/2021 schválené RO

Předsedající seznámil zastupitele s

- rozpočtovým opatřením č. 9/2020, které bylo schváleno RO usnesením č. 21/2020 ze dne 15.12.2020,
- rozpočtovým opatřením č. 1/2021, které bylo schváleno RO usnesením č. 01/2021 ze dne 05.01.2021,
- rozpočtovým opatřením č. 2/2021, které bylo schváleno RO usnesením č. 03/2021 ze dne 16.02.2021.

Po seznámení s dokumenty byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče bere na vědomí:

- rozpočtové opatření č. 9/2020, které bylo schváleno RO usnesením č. 21/2020 ze dne 15.12.2020,
- rozpočtové opatření č. 1/2021, které bylo schváleno RO usnesením č. 01/2021 ze dne 05.01.2021,
- rozpočtové opatření č. 2/2021, které bylo schváleno RO usnesením č. 03/2021 ze dne 16.02.2021.

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod 4 – Návrh na dotaci pro TJ Slavče

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem dotace na rok 2021, dle žádosti TJ Slavče ve výši 40.000,- Kč. Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje dotaci na rok 2021 pro TJ Slavče ve výši 40.000,- Kč.

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Bod 5 – Návrh daru pro Domov pro seniory Chvalkov

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem o poskytnutí daru pro Domov pro seniory Chvalkov ve výši 9.000,- Kč (dle přílohy). Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje návrh o poskytnutí daru pro Domov pro seniory Chvalkov ve výši 9.000,- Kč (dle přílohy).

Výsledek hlasování: **Pro 11** Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod 6 – Návrh rozpočtového opatření č. 3/2021

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2021 (dle přílohy). Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje návrh rozpočtového opatření č.3/2021 (dle přílohy):

<i>Příjmová část</i>	0,00 Kč
<i>Výdajová část.....</i>	306.469,00 Kč
<i>Fond rezerv (financování).....</i>	306.469,00 Kč

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod 7 – Zpráva kontrolní komise

Předseda kontrolní komise pan Vladimír Dvořák seznámil zastupitele se zprávou kontrolní komise ze dne 16.12.2020. Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče bere na vědomí zprávu kontrolní komise ze dne 16.12.2020, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Bod 8 – Návrh prodeje části pozemku p.č. 1164/3 v k.ú. Keblany

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem prodeje části pozemku p.č. 1164/3 v k.ú. Keblany o předpokládané výměře 150 m² za cenu 100,- Kč/m² pro pana Skopce z Keblan (dle přílohy). Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje prodej části pozemku p.č. 1164/3 v k.ú. Keblany o předpokládané výměře 150m² za cenu 100,- Kč/m² pro pana Skopce z Keblan (dle přílohy). Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce Slavče k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro 0** Proti 12 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 nebylo schváleno.

Bod 9 – Návrh prodeje pozemku p.č. 151 k.ú. Slavče u Trhových Svinů

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem prodeje pozemku p.č. 151 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 5.772 m² za cenu 100,- Kč/m² pro pana B. Hanuše ze Slavče (dle přílohy).

Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje prodej pozemku č. 151 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 5.772 m² za cenu 100,- Kč/m² pro pana B. Hanuše ze Slavče (dle přílohy). Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce Slavče k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro 0** Proti 12 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 nebylo schváleno.

Bod 10 – Návrh prodeje a směny pozemků p.č. 949/2 a 947/1 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů proti p.č. 740 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem směny části pozemku p.č. 740 v k.ú. Slavče u Trhových o výměře 13 m² od pani Křivové E. z Kaplice za část pozemku p.č. 949/2 v k.ú.

Slavče u Trhových Svinů o výměře 28 m² a část pozemku p.č. 947/1 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 8 m². Rozdíl mezi m² bude prodán paní Křivové E. z Kaplice cenu 100,- Kč/m² (příloha - geometrický plán č.392-97/2020).

Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebylo vzneseno žádných připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje směnu části pozemku p.č. 740 v k.ú. Slavče u Trhových o výměře 13 m² od paní Křivové E. z Kaplice za část pozemku p.č. 949/2 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 28 m² a část pozemku p.č. 947/1 v k.ú. Slavče u Trhových Svinů o výměře 8 m². Rozdíl mezi m² bude prodán paní Křivové E. z Kaplice cenu 100,- Kč/m² (příloha - geometrický plán č.392-97/2020). Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce Slavče k podpisu kupních smluv.

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod 11 – Návrh smlouvy mezi Obcí Slavče a ARTENDR s.r.o. o zabezpečení projektové dokumentace a žádosti o dotace na „Rekonstrukci bytových domů Slavče“

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy mezi obcí Slavče a firmou ARTENDR s.r.o. o zabezpečení projektové dokumentace a žádosti o dotace na „Rekonstrukci bytových domů Slavče“ (dle přílohy). Dále je seznámil s návrhem nové nájemné smlouvy a nového způsobu výběru zájemců o bydlení a způsob stanovení výše nájemného to vše na tuto akci. Po seznámení s dokumentem byli zastupitelé a poté přítomní občané vyzváni ke sdělení svých připomínek a návrhů.

K předloženému návrhu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Slavče smlouvu mezi obcí Slavče a firmou ARTENDR s.r.o. Tím zároveň schvaluje Investiční záměr pro podání žádosti o dotační podporu z Ministerstva financí ČR na akci „Rekonstrukce bytových domů Slavče“. Konkrétně se jedná o program 298D2230 – Podpora výstavby a obnovy komunální infrastruktury. Zároveň zastupitelstvo prohlašuje, že disponuje vlastními finančními prostředky na dofinancování akce v minimální výši spoluúčasti 10% z celkových nákladů. K tomuto usnesení se váže:

- a) Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje návrh nájemní smlouvy na akci „Rekonstrukce bytových domů Slavče“*
- b) Zastupitelstvo obce Slavče schvaluje způsob výběru zájemců o bydlení a způsob stanovení výše nájemného na akci „Rekonstrukce bytových domů Slavče.“*

Výsledek hlasování: **Pro 12** Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod 12 - Různé:

- pošta partner nově od roku 2022 (Vojtová)
- Hasičská zbrojnice Dobrkovská Lhotka (Dvořáková)
- Odvodnění cesty Keblany – Lniště (Dvořák V.)

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20,00 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina ze dne 12.03.2021,
- 2) Návrh programu jednání ze dne 12.03.2021,
- 3) Zpráva finančního výboru ze dne 09.03.2021,
- 4) Rozpočtové opatření č. 9/2020 ze dne 15.12.2020,
Rozpočtové opatření č. 1/2021 ze dne 05.01.2021,
Rozpočtové opatření č. 2/2021 ze dne 16.02.2021,
- 5) Žádost o dotaci TJ Slavče na rok 2021,
- 6) Návrh daru pro Domov pro seniory Chvalkov,
- 7) Návrh rozpočtového opatření č. 3/2021.
- 8) Zpráva kontrolní komise ze dne 31.12.2020,
- 9) Návrh prodeje části pozemku p.č. 1164/3 k.ú. Keblany,
- 10) Návrh prodeje pozemku p.č.151 k.ú. Slavče u Trhových Svinů,
- 11) Návrh směny pozemku část p.č. 949/2, část p.č. 949/2 za pozemek p.č. 740 k.ú. Slavče u Trhových Svinů – GP č. 392-97/2020,
- 12) Návrh smlouvy s firmou ARTENDR s.r.o.,
- 13) Návrh nájemné smlouvy na akci „Rekonstrukce bytových domů Slavče“
- 14) Návrh způsobu výběru zájemců o bydlení a způsob stanovení výše nájemného na akci „Rekonstrukce bytových domů Slavče“

Zápis byl vyhotoven dne: 12. 03. 2021.

Zapisovatel: *Mgr. Iveta Plchová*

Ověřovatelé: *Václav Vojta* dne 12. 03. 2021

Renata Smoleňová. dne 12. 03. 2021

Starostka: *Hana Vojtová* dne 12. 03. 2021